

Số: /TB-UBND

Vạn Phước, ngày tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết danh sách các thửa đất đủ điều kiện của hộ gia đình, cá nhân trước khi xác minh đăng ký chuyển mục đích và sau khi xác minh**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 701/QĐ-UBND ngày 14/3/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất huyện Vạn Ninh;

Thực hiện Công văn số 2087/TNMT ngày 05/6/2024 của UBND huyện Vạn Ninh về việc triển khai công tác chuyển mục đích đất của hộ gia đình, cá nhân năm 2024 trên địa bàn huyện Vạn Ninh.

Ngày 06 tháng 06 năm 2024, Hội đồng xác minh hồ sơ đăng ký chuyển mục đích đất của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Vạn Phước tổ chức rà soát, xác minh, cụ thể như sau:

**1. Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đăng ký trước khi rà soát, xác minh và sau khi rà soát xác minh:**

- Trước khi rà soát hộ gia đình và cá nhân đăng ký: 99.581,7m<sup>2</sup>.

- Sau khi rà soát hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện đăng ký theo quy định pháp luật: 26.713,2m<sup>2</sup>.

(Có phụ lục kèm theo).

**2. Lý do:** Diện tích không đủ điều kiện do không phù hợp quy hoạch, không có đường đi và không nằm liền kề khu dân cư hiện có.

UBND xã Vạn Phước thông báo niêm yết danh sách các trường hợp đăng ký chuyển mục đích trước khi rà soát, xác minh và sau khi rà soát, xác minh để hộ gia đình, cá nhân được biết.

**3. Địa điểm niêm yết:**

Tại trụ sở UBND xã Vạn Phước và Nhà sinh hoạt công đồng các thôn.

**4. Thời gian niêm yết:**

Từ ngày ban hành thông báo.

**5.Thời gian nhận hồ sơ đăng ký chuyển mục đích:** Khi có Kế hoạch của UBND huyện Vạn Ninh, UBND xã tiếp tục thông báo để hộ gia đình cá nhân biết thời gian để nộp hồ sơ.

UBND xã Vạn Phước thông báo cho các tổ chức, cá nhân trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Đảng ủy;
- TT. HĐND, UBND, TT. UBNDTQVN;
- Đài truyền thanh xã;
- Các Trưởng thôn;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thành Duy**